

BILANCIO DI ESERCIZIO

Informazioni generali

Dati anagrafici

Denominazione: FONDAZIONE DON CARLO FERRANDI

Sede: VIA MAESTRA 79 27020 BREME PV

Codice CCIAA: Pavia

Partita IVA: 02375470180

Codice fiscale: 02375470180

Numero REA: 269546

Forma giuridica: FONDAZIONE

Settore di attività prevalente (ATECO): 873000 Strutture di assistenza residenziale per anziani e disabili

Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) costi di sviluppo	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0

4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	29.771	29.771
2) impianti e macchinario	0	900
3) attrezzature industriali e commerciali	11.646	14.661
4) altri beni	5.304	2.764
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	46.721	48.096
III - Immobilizzazioni finanziarie		
3) altri titoli	419.789	415.250
Totale immobilizzazioni finanziarie	419.789	415.250
Totale immobilizzazioni (B)	466.510	463.346
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	9.977	8.822
Totale rimanenze	9.977	8.822
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso clienti	0	0
3) verso enti pubblici		

esigibili entro l'esercizio successivo	54.931	53.328
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso enti pubblici	54.931	53.328
9)crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	8.223	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti tributari	8.223	0
12)verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso altri	0	0
Totale crediti	63.154	53.328
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	272.144	258.551
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	870	595
Totale disponibilità liquide	273.014	259.146
Totale attivo circolante (C)	346.145	321.296
D) Ratei e risconti	0	0
Totale attivo	812.655	784.642
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I – Fondo di dotazione dell'ente	121.203	121.203
II- Patrimonio vincolato	453.343	449.642
III – Patrimonio libero	0	0

1- Riserve di utili o avanzi di gestione	90.236	69.647
IX - Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	24.137	20.589
Totale patrimonio netto	688.919	661.081
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	26.431	22.362
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso banche	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	80.027	83.466
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	80.027	83.466
9) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.210	2.409
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti tributari	2.210	2.409
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.540	1.558
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.540	1.558
12) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.516	12.531
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale altri debiti	12.516	12.531

Totale debiti	96.293	99.964
E) Ratei e risconti	1.012	1.235
Totale passivo	812.655	784.642

Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	986.320	947.160
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	10.833	11.167
altri	13.145	17.716
Totale altri ricavi e proventi	23.978	28.883
Totale valore della produzione	1.010.298	976.043
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	120.173	112.548
7) per servizi	742.986	712.324
8) per godimento di beni di terzi	14.000	14.000
9) per il personale		
a) salari e stipendi	69.383	69.061
b) oneri sociali	21.611	21.428
c) trattamento di fine rapporto	4.449	3.063
e) altri costi	1.627	2.326
Totale costi per il personale	97.070	95.878
10) ammortamenti e svalutazioni		
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	6.490	8.958

Totale ammortamenti e svalutazioni	6.490	8.958
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(1.155)	756
14) oneri diversi di gestione	4.259	7.846
Totale costi della produzione	983.823	952.310
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	26.475	23.733
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	3.234	2.067
Totale proventi diversi dai precedenti	3.234	2.067
Totale altri proventi finanziari	3.234	2.067
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	754	764
Totale interessi e altri oneri finanziari	754	764
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	2.480	1.303
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	28.955	25.036
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	4.818	4.447
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	4.818	4.447
21) Utile (perdita) dell'esercizio	24.137	20.589

Rendiconto finanziario, metodo diretto

	31-12-2022	31-12-2021
Rendiconto finanziario, metodo diretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo diretto)		
Incassi da clienti	0	0
Altri incassi	0	0
(Pagamenti a fornitori per acquisti)	0	0
(Pagamenti a fornitori per servizi)	0	0
(Pagamenti al personale)	0	0
(Altri pagamenti)	0	0
(Imposte pagate sul reddito)	0	0
Interessi incassati/(pagati)	0	0
Dividendi incassati	0	0
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	0	0
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(5.115)	(2.477)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(4.539)	(216.780)
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0

(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(9.654)	(219.257)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	0	0
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	0	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	3.702	247.649
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	3.702	247.649
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(5.952)	28.392
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	258.551	192.068
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	595	442
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	259.146	192.510
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	272.144	258.551
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	870	595
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	273.014	259.146

Di cui non liberamente utilizzabili

0

0

BILANCIO AL 31/12/2022					
RENDICONTO GESTIONALE A PROVENTI E ONERI					
ONERI E COSTI	31/12/2022	31/12/2021	PROVENTI E RICAVI	31/12/2022	31/12/2021
A) Costi e oneri da attività di interesse generale			A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	120.173	112.548	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori		
2) Servizi	742.986	712.324	2) Proventi degli associati per attività mutuali		
2.1. Spese per struttura (telefoniche, sito /dominio, elettriche, riscaldamento)			3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	492.384	496.854
2.2. Trasporti & Viaggi			4) Erogazioni liberali	9.850	10.300
2.3. Spese per consulenze tecnico - gestionali			5) Proventi del 5 %	983	867
2.4. Adeguamento e sanificazione			6) Contributi da soggetti privati		
2.7. Assicurazioni			7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi		
2.8. Spese amministrative varie e Tributi			8) Contributi da enti pubblici	8.986	11.861
2.9. Manutenzione strumenti, impianti, attrezzature e altri beni			9) Proventi da contratti con enti pubblici	478.150	433.445
3) Godimento beni di terzi	14.000	14.000	10) Altri ricavi, rendite e proventi	19.941	22.712
4) Personale	97.070	95.878	11) Rimanenze finali	9.977	8.822
5) Ammortamenti	6.490	8.958			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri					

7) Oneri diversi di gestione	3.858	3.206			
7.1. Imposte e tasse					
7.4. Arrotondamenti, abbuoni, sopravvenienze					
8) Rimanenze iniziali	8.822	9.577			
TOTALE A)	993.399	956.491	TOTALE A)	1.020.271	984.861
			Avanzo (Disavanzo) attività di interesse generale	26.872	28.370
B) Costi e oneri da attività diverse			B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci			1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori		
2) Servizi			2) Contributi da soggetti privati		
3) Godimento beni di terzi			3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi		
4) Personale			4) Contributi da enti pubblici		
5) Ammortamenti			5) Proventi da contratti con enti pubblici		
6) Accantonamenti per rischi ed oneri			6) Altri ricavi, rendite e proventi		
7) Oneri diversi di gestione			7) Rimanenze finali		
8) Rimanenze iniziali			TOTALE B)		
TOTALE B)			Avanzo attività diverse		
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi			C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
TOTALE C)			TOTALE C)		
			Avanzo attività di raccolta fondi		
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali	754	764	D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali	3.237	2.071
TOTALE D)	754	764	TOTALE D)	3.237	2.071
			Avanzo attività finanziarie e patrimoniali	2.483	1.306
E) Costi e oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		

1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci					
2) Servizi		0			
2.3. Spese per consulenze tecnico - gestionali					
2.8. Spese amministrative varie e Tributi					
3) Godimento beni di terzi					
4) Personale					
5) Ammortamenti					
6) Accantonamenti per rischi ed oneri					
7) Oneri diversi di gestione	401	4.641			
TOTALE E)	401	4.641	TOTALE E)		
TOTALE ONERI E COSTI	994.554	961.896	TOTALE PROVENTI E RICAVI	1.023.508	986.932
Avanzo d'esercizio prima delle imposte	28.953	25.036	Disavanzo d'esercizio prima delle imposte		
Imposte	4.818	4.447	Imposte		
AVANZO d'esercizio	24.135	20.589	Avanzo (Disavanzo) d'esercizio		

Breme 20 aprile 2023

Il Presidente
D.ssa Isabella Legrottaglie



FONDAZIONE DON CARLO FERMANI
Via Mazzini, 79 - 27020 BREME
C.F. e P.IVA: 02375470180
Tel. 0384 77027

